

Z A P I S N I K

sastavljen na 16. sjednici Općinskog vijeća Općine Smokvica održanoj dana 12.kolovoza 2019.g. u Općinskoj vijećnici. Sjednica je započela u 19,00 sati.

Nazočni vijećnici: Ljubo Kunjašić(POV), Viljan Didović, Lenko Salečić , Frano Pešelj, Ivanka Stanojević, Slavica Radovanović, Daria Pecotić .

Odsutni vijećnici: Marela Baničević i Marija Bačić su opravdale svoj nedolazak.

Ostali prisutni: Načelnik Kuzma Tomašić, više referentice Ivana Tomašić i Valentina Protić, komunalni redar Dalibor Pecotić .

Prelazi se na vijećnička pitanja.

Predsjednik Općinskog vijeća konstatira da su vijećnici dobili na stol odgovor na vijećničko pitanje Viljana Didovića postavljeno na prošloj sjednici.

Vijećnik Frano Pešelj pita kako napreduju radovi na izgradnji Muzeja te kad se planira završetak ?

Načelnik odgovara da radovi dobro napreduju, ovih dana bi se trebao postaviti kamen na pijacu, instalacije vode, struje i kanalizacije su završene. Ovih dana stiže parket i pločice za unutrašnji prostor i trebali bi se uskoro postaviti prozori. Uglavnom sve se privodi kraju. Još se uređuje okoliš i ulica. Krublić bi trebao odraditi poslove kopanja kanala za priključke vode i struje, jer je Chrile za iste te poslove tražio po ponudi cca.150.000,00 kn.

Trenutno traju pregovori sa Ministarstvom kulture, a vezano da Muzej kao Muzej ne bude organizacijska jedinica, jer onda to zahtjeva kustosa a kojeg je teško naći, a ovo bi se formiralo kao Zvičajna kuća a sve ovisi kako Ministarstvo kulture odobri.

Uglavnom nada se da će to sve uskoro biti završeno, sa 3.500.000,00 kn doći će na 6.000.000,00 kn.

Ljuba Kunjašića zanima kad se može očekivati završetak radova?

Načelnik odgovara da zadnji rok koji je potpisan sa SAFU je 1.prosinca 2019.g. a nada se da bi kroz mjesec dana moglo biti gotovo.

Prelazi se na usvajanje Dnevnog reda.

Načelnik predlaže da se 8.točka predloženog Dnevnog reda povuče, zbog spora kojeg vodi gđa. Ida Z. i Općina Smokvica. Predložena točka se odnosi na čest. zem. koja se nalazi iznad kuće Nikše Tomašića koji želi otkupiti određenu površinu iznad kuće. A pošto su cijela Ančila pod istim brojem, predlaže dok se spor ne okonča da se predložena točka povuče sa Dnevnog reda.

Dnevni red

1. Usvajanje Zapisnika 15. sjednice Općinskog vijeća ;
2. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Financijskog izvješća Komunalnog poduzeća Krublić d.o.o. za 2018.g.
3. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi;
4. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu;
5. Prijedlog Odluke o komunalnom redu Općine Smokvica;
6. Prijedlog Odluke o usvajanju usklađene Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Općinu Smokvica;
7. Prijedlog Odluke o visini zakupnine ex Kino dvorane u Smokvici;

8. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra dijela čest.zem.4155/91 k.o. Smokvica;

Dnevni red je USVOJEN JEDNOGLASNO sa prijedlogom načelnika.

AD.1.

Usvajanje Zapisnika 15.sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik je dostavljen vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Za riječ se javio vijećnik Lenko Salečić, koji navodi da je prošloga puta postavio pitanje zašto vijećnicima nisu dostavljeni kompletni materijali, a vezano za točku sa ranije sjednice, godišnje Izvršenje proračuna za 2018.g.

Također želi reći da onaj materijal koji je usvojen na vijeću u onom obliku da takav mora biti objavljen i u Službenom glasniku. A u ovom slučaju se to i dogodilo da je u Službenom glasniku objavljeno ono što nama vijećnicima nije dostavljeno. Pa moli da se ubuduće takve stvari ne događaju.

Načelnik odgovara vijećniku, da se nakon njegove primjedbe provjerilo i ustanovilo se da su vijećnicima dostavljeni kompletni materijali 2.svibnja 2019.g. , što znači da je Izvršenje proračuna za 2018.g. dostavljeno u Excelu i postoje dva „Sheeta“ i u njima se nalaze gore spomenuti podaci. Možda to niste primijetili, ali sve je vijećnicima dostavljeno.

Ljubo Kunjašić navodi da je vijećnika trebalo obavijestiti o čemu se radi.

Pošto više nije bilo diskutanata ,Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i 1.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

Glasovanje je pokazalo da je svih 7 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 1.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.

AD.2.

Prijedlog Zaključka o prihvatanju Financijskog izvješća Komunalnog poduzeća Krublič d.o.o. za 2018.g.

Materijali su dostavljeni vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje direktoru Komunalnog poduzeća Anti Bleušu riječ. Nakon njegovog izlaganja , Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Ljuba Kunjašića zanima da li građani redovito plaćaju smeće?

Ante Bleuš odgovara da uvijek ima njih nekoliko koje ne plaćaju smeće.

Ljubo Kunjašić ga pita da koliki bi mogli biti prihodi ove godine s obzirom na povećanje cijene. Ante odgovara da povećanjem ukupni računi za građane iznosi cca. 16.500,00 kn a za privredu cca.11.500,00 kuna mjesečno. Najveći izdaci odnose se na plaćanje troškova za odvoz smeća u Lombardu. Također je došlo do povećanja troškova pošte i sada iznose oko 900,00 kuna po slanju.

Direktor također navodi da je danas bila inspektorica zaštite okoliša Sanja Ž. a vezano za stanje deponija.

Načelnik kaže da postoji problem sa glomaznim otpadom, jer ljudi svakodnevno zovu gdje da odlože glomazni otpad. Ističe da je inspektorica stigla po anonimnoj prijavi da se odlaže na deponiju miješani komunalni otpada, a kad je stigla na deponij vidjela je da je stanje drugačije i priložili smo joj papire koje Krublič d.o.o. dobije prilikom odvoza smeća u Lombardu. Ali je na deponiju našla jogije, neka drva i dvije ploče od azbesta. I sada treba to odvojiti, sazvati sakupljača da te ploče odveze.

Franjo Pešelj pita zbog čega se računi ne dijele kao i inače?

Ante Blueš odgovara da se moraju slati poštom, jer prije dok ih je dijelio radnik Krubliča neki su znali reći da ih nisu dobili, a sada ih donosi poštar na kući i ne mogu reći da ih nisu dobili. A sada kad se uvede digitalna evidencija, bit će veći posao.

Načelnik se nadovezuje da će digitalna evidencija za kamion i kontejnere iznositi cca.30.000,00 kuna. Ante Blueš kaže da bi bilo bolje da svaka kuća ima svoju kantu, ali to je trenutno nemoguće, jer bi trebalo kupiti neko manje vozilo koje se može provući kroz sve ulice.

Lenko Salečić pita da zašto nema kontejnera Škudriću kraj kuće?

Ante Blueš odgovara da ga oni ljeti maknu jer da im smrdi kraj kuće.

Lenko Salečić pita koliko su troškovi za odvoz smeća u Lombardu?

Ante odgovara da je 220 kn po toni smeća, a Općina plaća eko rentu 70 kuna.

Ivanka Stanojević ima dva prijedloga :

1.prijedlog -da se specificira dugovanje iz prijašnjih godina, tko i koliko duguje za 2017 i 2016.g.

Ante Blueš se nadovezuje i govori da se je prošlu godinu poslalo 5-6 ovrha i još ništa nije naplaćeno.

2.prijedlog Ivanke Stanojević je: da pošalje kućanstvima obavijest da ukoliko netko želi da mu se računi mogu slati e-mailom ili da se napravi trajni nalog.

Ante Blueš kaže da će sa idućim računom poslati obavijest građanima da li žele da im se računi dostavljaju putem e-maila.

Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i 2. točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

Glasovanje je pokazalo da je svih 7 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 2.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.

AD.3.

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi;

Materijali su dostavljeni vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ.

Načelnik navodi da je došlo do izmjene odluke zbog tehničkih grešaka. Cijena ostaje ista, samo se mijenjaju neke sitnice.

Za riječ se javio vijećnik Lenko Salečić koji navodi da klub vijećnika HDZ-a neće glasovati za ovu i za slijedeću odluku. Nadao se je da će se prilikom ovih izmjena i dopuna ispraviti važne stvari ali očito da nisu. Također ističe da su Odluke jako loše napisane.

Kuzma Tomašić navodi da je ovu Odluku i slijedeću pripremila viša referentica Petra Tomašić koja se bavi s ovim stvarima te ističe da je ona sama dala prijedloge za izmjenu ovih odluka.

Ivanka Stanojević pita zbog čega viša referentica Petra Tomašić ne dolazi na sjednice kao i ostali te predlaže ovom vijeću da donese konkretan zaključak a vezano za njeno ignoriranje dolaska na sjednice.

Načelnik odgovara da ju je on osobno obavijesti da je vijeće i da dođe na njega, ali ništa mu nije odgovorila. Sutra će je pitati zbog čega nije došla jer možda postoje opravdani razlog njenog nedolaska.

Frano Pešelj navodi da on neće podržati ovakav prijedlog jer ako nešto nije dobro napisano da se onda to neka ispravi.

Načelnik predlaže da se ovaj prijedlog usvoji onako kako je predložena i iduća točka isto.

U idućoj točki je ispuštena 4. zona -negrađevinsko područje Općine Smokvica. To se uočila prilikom postupka legalizacije Franka Tulića.

Ljubo Kunjašić kaže da ako vijećnik Salečić tvrdi da odluka nije zakonita zašto bi se čekalo da Općina Smokvica izgubi postupak i da se dovodi u takvu situaciju.

Ivanka Stanojević navodi da je vijećnik Salečić rekao da postoje nepravilnosti ali nije rekao koje.

Pošto više nije bilo diskusije, Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i 3. točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

Glasovanje je pokazalo da je 4 vijećnika glasovalo ZA,3 PROTIV što znači da je 3.točka Dnevnog reda USVOJENA VEĆINOM GLASOVA.

AD.4.

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu;

Prijedlog Odluke dostavljen je vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ.

Načelnik obrazlaže da se samo nadodaje IV. Zona -negrađevinsko područje Općine Smokvica 20,00 kn po m³ jer je omaškom ispušten u prošloj Odluci.

Pošto više nije bilo diskutanta, Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i 4.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

Glasovanje je pokazalo da je 5 vijećnika glasovalo ZA, 2 PROTIV što znači da je 4.točka Dnevnog reda USVOJENA VEĆINOM GLASOVA.

AD.5.

Prijedlog Odluke o komunalnom redu Općine Smokvica

Prijedlog Odluke je dostavljen vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ.

Načelnik navodi da je ovo zadnja Odluka koju smo bili dužni donijeti po novom Zakonu o komunalnom gospodarstvu. Odluka je dosta opsežna i nakon konzultacija sa pravnom službom Udruge Općine utvrđeno je da je usklađena sa Zakonom. U samom uvodu ove odluke napisani su pogrešni brojevi Službenih glasnika i treba stajati Službeni glasnik Općine Smokvica 3/09,22/13 i 6/18. Predlaže vijećnicima da ako imaju nekih primjedbi da se izjasne.

Ivanku Stanojević zanima članak 19.(zabranjeno vješanje ili sagova i drugih predmeta za prodaju).

Ljubo Kunjašić kaže da je predložena odluka jako opsežna i da se sada ide prošetati kroz Smokvicu moglo bi se naplatiti dosta kazna.

Načelnik kaže da postoji komunalni redar i da ga čega dosta veliki posao narednih mjeseci.

Franjo Pešelj zanima što je sa zapuštenim vinogradima koji prave štetu okolnim vinogradima? Načelnik odgovara da bi te probleme trebao rješavati poljoprivredni redar kojeg mi nemamo, ali smo dali ovlast komunalnom redaru da rješava te probleme. A po zakonu možeš jedino teretiti vlasnika ali ne i korisnika.

Ivanka Stanojević navodi da vinograd koji se više ne koristi da se mora iskrčiti. Poljoprivredna inspektorica kaže da takve vinograde treba prijaviti i da oni izlaze na teren po prijavi.

Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i 5.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje sa izmjenama brojeva Službenog glasnika.

Glasovanje je pokazalo da je svih 7 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 5.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.

AD.6.

Prijedlog Odluke o usvajanju usklađene Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Općinu Smokvica;

Prijedlog Odluke je dostavljen vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Nakon kratkog izlaganja načelnika otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutanata zatvara raspravu i 6.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

Glasovanje je pokazalo da je svih 7 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 6.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.

AD.7.

Prijedlog Odluke o visini zakupnine ex Kino dvorane u Smokvici;

Prijedlog Odluke je dostavljen vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ.

Načelnik navodi da postoji interes da Udruga Igračke za sve u prostorijama bivše Kino dvorane otvori igraonicu. Oni imaju igraonice po cijeloj Hrvatskoj. Ista je udruga prilikom završne predstave dječjeg vrtića Bambi poklonila određene igračke našem vrtiću. Smokvicu su izabrali kao svoju bazu za cijeli otok Korčulu.

Činjenica je da u taj prostor treba uložiti. Ivana Gavranić ,arhitektica iz Blata radi prijedlog troškovnika uređenje dvorane. Predlaže da je iznos od 3.000,00 kuna mjesečno bez režija primjeren, a cijena se može mijenjati .Planira se raspisati javni natječaj. Također im je naglašeno da ako prostor budu koristili u neke druge svrhe da će se odmah reagirat. Naglašava da je u tijeku rješavanje imovinsko pravnih odnosa toga kompleksa.

Nada se da ako se otvori igraonica da će u njoj vrijeme provoditi ne samo djeca iz Smokvice nego iz cijeloga otoka.

Slavica Radovanović pita li će se njima odbijati ulaganje od najma ili kako je to dogovoreno. I kako će to dole izgledati.

Načelnik odgovara da je po prvoj procjeni za uložiti cca.250.000,00 kn. Treba skinuti drvo za zida, obložiti u gips, promijeniti otvore u aluminij ili PVC, urediti sanitarni čvor, podove...i sve što ulože bi odbijali od najamnine.

Lenko Salečić podržava ovakvu odluku i za nju će glasovati. Što se cijene tiče nije uopće upitna, može biti i niža. Njega zanima kolika će biti cijena korištenje igraonice i hoće li naši ljudi to

moći financirati. Nije siguran da će ovu igraonicu koristiti i druga djeca sa otoka Korčule jer u drugim mjestima već postoji igraonica.

Načelnik odgovara da je on njima rekao da je bila igraonica u Korčuli, ne zna da li je opet otvorena. Vlasnici su rekli da oni imaju skroz drugačiji koncept od ostalih igraonica, da bi zaposlili jednu osobu ili dvije zavisno o potrebi i koja bi tu djecu čuvala. Rečeno je da bi cijena bila prihvatljiva za roditelje, možda bi se uvela mjesečna članarina (cca.200-250 kn) ili bi se plaćalo korištenje po satu 25-30.

Vijećnik Lenko Salečić pita da li će ta igraonica biti konkurencija našem dječjem vrtiću?

Načelnik odgovara da neće, planirani rad igraonice je u popodnevnim satima i vikendom.

Ljube Kunjašić kaže da je bolje da se prostor bivše kino dvorane stavi u funkciju nego da je prazan.

Načelnik se nadovezuje da ima informaciju da se spomenutoj firmi nudio prostor u Blatu, ali su se oni ipak odlučili za Smokvicu, jer je u centru otoka.

Ugovor će se prije potpisa dati na suglasnost vijeću.

Slavica Radovanović pita hoće li se što ulagati u vrtić?

Načelnik odgovara da će se napraviti kao i svaku godinu poslovi tekućeg održavanja, riješena je vlaga u wc-ima. Vrtić je riješen imovinsko 1/1 i trenutno se traži izvor financiranja projektne dokumentacije. Planirano je na prostor sadašnjeg vrtića napraviti tj. sredit prostor za jasličku grupu, a u donji prostor bi se preselio vrtić. Procijenjena vrijednost dokumentacije je cca.150.000,00 kn bez PDV-a. Prema informacijama trebalo bi ministarstvo demografije raspisati natječaj i u planu je prijaviti se .

Pošto više nije bilo diskutirano, Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i 7.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

Glasovanje je pokazalo da je svih 7 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 7.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.

Sjednica završila u 20:25 sati.

Zapisničarka:
Ivana Tomašić

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ljubo Kunjašić, mag. agr. ing.