



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SMOKVICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 342-01/26-01/01  
URBROJ: 2117-20/02-26-39  
Smokvica, 15. svibnja 2026.godine

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine 83/23), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Smokvica za razdoblje od 2025. do 2029. godine („Službeni glasnik Općine Smokvica broj 08/25) i članka 45. Statuta Općine Smokvica („Službeni glasnik Općine Smokvica broj 03/09, 22/13, 06/18 i 05/21), raspisuje se

## **JAVNI NATJEČAJ za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Smokvica**

### **I.**

#### **LOKACIJE ZA KOJE SE IZDAJU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU**

Predmet natječaja je dodjela dozvola na pomorskom dobru.

Dozvola na pomorskom dobru temeljem ovog javnog natječaja izdaje se na rok od 2 (dvije) godine.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati samo gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju se podnosi ponuda.

Mikrolokacije, djelatnosti, sredstvo, broj dozvola i rok dozvole predviđenih na pojedinim lokacijama za koje se raspisuje ovaj natječaj kao i grafički prikaz lokacija za izdavanje dozvola sastavni je dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Smokvica za razdoblje od 2025. do 2029. godine (Službeni glasnik Općine Smokvica broj 08/25) te čine sastavni dio i ovog javnog natječaja.

### **II.**

#### **POČETNI IZNOS NAKNADE ZA DOZVOLU NA POMORSKOM DOBRU**

Temeljem Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ 16/24), ponuditelji se natječu za sredstva prema tablici iz Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Smokvica za razdoblje od 2025. do 2029. godine (Službeni glasnik Općine Smokvica broj 08/25)

Minimalna naknada za dodjelu dozvola na pomorskom dobru propisana je Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“ 16/24).

Ovim natječajem utvrđuje se početna naknada kako slijedi:

- **za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plovila**
  1. 1.000,00 EUR po plovilu na vodomlazni pogon
  2. 800,00 EUR po plovilu na motorni pogon
  3. 100,00 EUR po plovilu pogonjenom ljudskom snagom, odnosno dasci za jedrenje ili jahanje na valovima
  
- **za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme**

40,00 EUR po suncobranu, ležaljci, sefu i slično
  
- **za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja prijevoznih sredstava na osobni i električni pogon**
  1. 250,00 EUR po prijevoznom sredstvu na električni pogon
  2. 150,00 EUR po prijevoznom sredstvu na osobni pogon
  
- **za obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja pića i hrane**
  1. 3.000,00 EUR za objekt
  2. 2.000,00 EUR za šank na otvorenom s točionikom
  3. 3.000,00 EUR za nepokretno ili priključno vozilo
  4. 1.000,00 EUR za štand
  5. 500,00 EUR za klupu
  6. 300,00 EUR za kolica
  7. 60,00 EUR po m<sup>2</sup> terase
  
- **za obavljanje djelatnosti obrazovanje i podučavanje u području sporta i rekreacije**
  1. 50,00 EUR po m<sup>2</sup> površine za smještaj ronilačke opreme, opreme za jedrenje, opreme za vaterpolo i slično
  2. 200,00 EUR početni iznos naknade ako uključuje objekt za skladištenje za smještaj i izdavanje ronilačke opreme, opreme za plivanje, opreme za jedrenje, opreme za vaterpolo
  
- **za obavljanje djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica**
  1. 3.000,00 EUR za objekt
  2. 3.000,00 EUR za nepokretno ili priključno vozilo
  3. 1.000,00 EUR za štand
  4. 300,00 EUR za klupu
  5. 300,00 EUR za rashladnu vitrinu
  6. 300,00 EUR za zamrzivač
  7. 300,00 EUR za kolica
  8. 300,00 EUR po pokretnom prodavaču
  9. 500,00 EUR po automatu
  10. 1.000,00 EUR po bankomatu
  
- **za obavljanje zabavne i rekreacijske djelatnosti**
  1. 1.000,00 EUR za vuču plovilom u svrhu zabave
  2. 2.000,00 EUR ako vuča plovilom uključuje pravo na postavljanje privremenog pontona
  3. 20,00 EUR po m<sup>2</sup> zauzete površine pomorskog dobra za pružanje usluge sportskih i zabavnih parkova
  
- **za obavljanje djelatnosti njege i održavanja tijela**

500,00 EUR po sredstvu

- **za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti**
  1. 1.000,00 EUR po danu
  2. 5.000,00 EUR po danu ako uključuje mogućnost ograničenja opće upotrebe
  
- **za obavljanje djelatnosti reklamiranja**
  1. 50,00 EUR po kvadratu reklame
  2. 100,00 EUR po kvadratu info pulta

Naknada za 2026. godinu se plaća u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru u općini Smokvica koju donosi Općinsko vijeće Općine Smokvica, a bit će objavljena u Službenom glasniku Općine Smokvica. Za svaku narednu godinu trajanja dozvole naknada se plaća do 15. siječnja tekuće godine.

### III.

#### VRIJEME I MJESTO JAVNOG OTVARANJA PONUDA

Povjerenstvo obavlja poslove provođenja javnog natječaja, pripreme dokumentacije, prikupljanja i otvaranja ponuda. Sve pristigle ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Smokvica temeljem ovog Javnog natječaja, otvorit će Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Smokvica dana 15.06. 2026. godine s početkom u 10,00 sati.

Mjesto otvaranja ponuda jest Vijećnica Općine Smokvica. Otvaranju ponuda mogu biti nazočne ovlaštene ili opunomoćene osobe, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predocjenjem punomoći i osobne iskaznice.

Povjerenstvo je prije otvaranja ponuda dužno utvrditi koliko je ponuda zaprimljeno, odnosno jesu li iste pravodobne. Ponude koje nisu zaprimljene u za to propisanom roku, neće se uzeti u razmatranje u daljnjem tijeku postupka.

Nakon što je utvrdilo koje su ponude predane u za to propisanom roku, Povjerenstvo će pristupiti otvaranju pristiglih ponuda prema redoslijedu njihova zaprimanja.

### IV.

#### IZNOS I VRSTA JAMSTVA ZA OZBILJNOST PONUDE

Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje se u visini od 50% od početnog godišnjeg iznosa naknade iz točke 1. ovog natječaja, za lokaciju, djelatnost i sredstvo za koju se traži izdavanje dozvole i to uplatom istog iznosa na račun Općine Smokvica otvorenog kod OTP banke broj HR3524070001840200003, Model:HR68, Poziv na broj primatelja:7706-OIB uplatitelja, s obveznom naznakom „jamstvo za ozbiljnost ponude za dozvole na pomorskom dobru“, u kojem slučaju je uz ponudu potrebno dostaviti potvrdu o izvršenom plaćanju (ne prihvaća se potvrda na kojoj stoji da je uplata u izvršenju).

Uplata jamstva mora biti evidentirana na poslovnom računu Općine Smokvica najkasnije na zadnji dan roka za dostavu ponude, odnosno najkasnije do dana 11.06. 2026. godine.

Za ponuditelje koji su ostvarili pravo na izdavanje dozvole, jamčevina će se uračunati u naknadu. Ponuditeljima koji nisu ostvarili pravo na izdavanje dozvole jamčevina se vraća u nominalnom iznosu i bez kamata.

U slučaju poništavanja Natječaja jamčevina se vraća u nominalnom iznosu i bez kamata.

Naručitelj će jamstvo za ozbiljnost ponude zadržati i naplatiti u slučaju odustajanja Ponuditelja od svoje ponude. Ponuditelj može odustati od svoje ponude najkasnije u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru u općini Brela. Izjava o odustanku ponuditelja mora biti ovjerena od strane javnog bilježnika.

## V.

### **ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA I DOSTAVA PONUDA**

Rok za dostavu ponude je zaključno **dana 11.06.2026. godine do 15,00 sati**, bez obzira na način dostave. Ponude zaprimljene u pisarnici Općine Smokvica nakon navedenog roka, bez obzira na koji su način i u koje vrijeme poslane, smatraju se nepravodobne.

Ponude se dostavljaju na adresu:

**Općina Smokvica  
Smokvica 80  
20272 Smokvica**

u zatvorenoj omotnici, s naznakom: „Natječaj za dodjelu dozvole na pomorskom dobru“ – „NE OTVARAJ“, preporučeno poštom ili u pisarnici Općine Smokvica.

Na omotnici se mora naznačiti naziv i sjedište, odnosno ime i prezime te adresu ponuditelja. Nepravodobne, nepotpune i neuredne ponude neće se uzeti u razmatranje te se neće pozivati ponuditelji na upotpunjavanje dokumentacije.

## VI.

### **NAJPOVOLJNIJA PONUDA**

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine.

## VII.

### **SADRŽAJ PONUDE I KRITERIJI ZA OCJENU PONUDE**

#### **SADRŽAJ**

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1. **ISPUNJEN OBRAZAC 1.** koji sadrži sljedeće:

- Podatke o ponuditelju (ime i prezime, naziv tvrtke/obrta, OIB, adresu, telefon, e-mail, naziv banke i broj IBAN računa ponuditelja za povrat jamstva za ozbiljnost ponude u slučaju neprihvatanja ponude)

- Podatke o ponuditelju (ime i prezime, naziv tvrtke/obrta, OIB, adresu, telefon, e-mail, naziv banke i broj IBAN računa ponuditelja za povrat jamstva za ozbiljnost ponude u slučaju neprihvatanja ponude)
  - Oznaka mikrolokacije za koju se dostavlja ponuda
  - Naziv sredstva i djelatnosti za koju se dostavlja ponuda
  - Naznaku površine/količine sredstva
  - Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti
  - Ponuđeni iznos godišnje naknade po kom/m2
  - Ukupni ponuđeni iznos (za 2 godine)
2. Dokaz o registraciji djelatnosti za koju se traži davanje dozvole na pomorskom dobru (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti)
3. Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru (može i vlastoručno potpisana izjava)
4. Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva
5. Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se dozvola traži za obavljanje brodicom/brodom)
6. Presliku ili skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev
7. Potvrdu Općine Smokvica o nepostojanju dugovanja tražitelja dozvole ne stariju od 30 dana od dana objave ovog Natječaja
8. Potvrdu Krublič d.o.o. o nepostojanju dugovanja tražitelja dozvole ne stariju od 30 dana od dana objave ovog Natječaja
9. Dokaz o uplaćenju jamčevini u visini od 50% od početnog godišnjeg iznosa dozvole na pomorskom dobru prema točki IV. ovog Natječaja
10. Potvrdu Porezne uprave da nema dospjelih, a nepodmirenih dugovanja po osnovi javnih davanja prema državnom proračunu (ne stariju od 30 dana od dana objave Natječaja)
11. Dokaz o upotrebi opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima
12. Dokaz o prethodnom iskustvu i dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti, odnosno korištenju pomorskog dobra ili izjavu da to nema
13. Obveza ponuditelja je da dostavi instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere i to kako slijedi:
- Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru Općine Smokvica za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole te ukoliko se na mikrolokaciji nalaze ili postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom – OBRAZAC 2.

- Bjanko zadužnica na iznos veći od ukupne ponude ovjerena od javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe. Ponuditeljima koji nisu ostvarili pravo na izdavanje dozvole, te u slučaju poništavanja Natječaja vratit će se bjanko zadužnica.

Ako se ponuditelj natječe za više lokacija (sukladno tablici iz točke I. ovog Natječaja) za svaku je potrebno dati odvojenu ponudu u posebnoj omotnici sa svim priložima koje ponuda mora sadržavati, odgovarajućim jamčevinama i ponuđenim iznosom naknade.

#### KRITERIJ ZA OCJENU PONUDE

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju utvrđuju se kako slijedi:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - 45% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – 35 % ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima (dokazuje se dostavom dokumentacije o opremi/sredstvima koji služe za obavljanje djelatnosti za koju se izdaje dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru i iz koje je razvidno da isti imaju oznaku kvalitete prema europskim propisima) – 10 % ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra - 10 % ocjene ponude,

#### NAČIN BODOVANJA

KRITERIJ	POSTOTAK	BROJ BODOVA
Ponuđena naknada godišnje naknade po sljedećoj formuli: $B = P1 / Pt \times 45$ B - broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu P1 - cijena ponude koja je predmet ocjene Pt - cijena ponude s najvišom ponuđenom naknadom 45 - maksimalni broj bodova	45%	45 bodova
Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole od 01.05. – 31.10. 35 bodova	35%	35 bodova
Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole od 01.06. – 30.09. 20 bodova		20 bodova

Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole od 01.07 – 31.08. 5 bodova		5 bodova
Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima	10%	10 bodova - DA
		0 bodova – NE
Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra	10%	iznad 5 godina 10 bodova
		iznad 2-5 godina 5 bodova
		1-2 godina 1 bod
<b>Maksimalni broj bodova</b>	100%	100 bodova

## VIII.

### ODLUKA O DAVANJU DOZVOLE

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine Smokvica donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Na temelju odluke Općinskog vijeća rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik.

## IX.

### DRUGI UVJETI

Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,

- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja,

- koji ima nepodmiren dug prema Općini Smokvica i Krublič d.o.o. po bilo kojoj osnovi.

Pozivaju se ponuditelji da u slučaju nejasnoća izvrše uvid u Plan upravljanja pomorskim dobrom na području općine Smokvica za vremensko razdoblje od 2025. do 2029. godine („Službeni glasnik Općine Smokvica broj 08/25) kao cjeloviti dokument koji regulira ovo pravno područje.

Općina Smokvica nije ovlašteniku dozvole dužna osigurati infrastrukturu niti ishoditi minimalne tehničke ili druge uvjete budući je to obveza ovlaštenika dozvole uz suglasnosti nadležnih javnopravnih tijela ili dr.

Ukoliko je za obavljanje djelatnosti potrebno posebno uređivanje mjesta postavljanja i osiguranje električne energije, vode, odvodnje i sl. ovlaštenik dozvole će pribaviti potrebno odobrenje za te radove od nadležnih tijela te iste izvesti o svom trošku i održavati ih u ispravnom stanju za vrijeme trajanja dozvole.

## X.

### PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Općina Smokvica zadržava pravo izmjene ovog teksta natječaja u slučaju potrebe usklađenja istog s podzakonskim aktima ili izmjenama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Smokvica za razdoblje od 2025. do 2029. godine.

Općina Smokvica zadržava pravo poništiti javni natječaj bez obrazloženja i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima.

Ovaj natječaj objavit će se u Službenom glasniku Općine Smokvica, na službenim stranicama Općine Smokvica [www.smokvica.hr](http://www.smokvica.hr), na oglasnoj ploči i u jednom dnevnom listu.

OPĆINSKI NAČELNIK

Ljubo Kunjašić

